

**Заключение**  
**об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 12 имени В.Н. Сметанкина» Находкинского городского округа**

22.10.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 21.10.2021 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 12 имени В.Н. Сметанкина» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 12» НГО).

**Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды:** нежилые помещения МАОУ «СОШ № 12» НГО, расположенного по адресу г. Находка, проспект Мира, 10, номер по плану строения:

№ 31, общей площадью 285,6 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 12» НГО;

№ 27, общей площадью 18,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 12» НГО.

**Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:**

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Занятия теннисом	№ 31 (2 этаж) № 27 (2 этаж)	01.10.2021 – 30.06.2022	суббота: с 16.00 до 18.00 воскресенье: с 10.00 до 12.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 12» НГО на комиссию Графику занятости планируемых к сдаче в аренду помещений для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями, на рассматриваемые период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 12» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
--	------------

Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено
--	------------

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений:

Комиссия установила, что:

- аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 12» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 12» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ СОШ № 12 Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений, номера по плану строения:

№ 31, общей площадью 285,6 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 12» НГО;

№ 27, общей площадью 18,7 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 12» НГО.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

М.Н. Ветрова 

И.А. Наумова 

Э.М. Усманова 

И.В. Лёлин 

Т.М. Белоногова 