

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа

10.12.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 07.12.2021 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 5» НГО).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды:

- нежилое помещение, общей площадью 50,6 кв.м., номер по плану строения № 35, расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 5» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
	Организация платных занятий по робототехнике	№ 35 (2 этаж)	01.04.2022 – 31.03.2023, за исключением периода: 01.06.2022 – 31.08.2022, 31.12.2022 – 10.01.2023	Понедельник: 14.00-16.00

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 5» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого

помещения МАОУ «СОШ № 5» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 5» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 5» НГО будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 5» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения номер по плану строения № 35, общей площадью 50,6 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ «СОШ № 5», по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

М.Н. Ветрова _____

И.А. Наумова _____

Э.М. Усманова _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____