

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа

26.08.2021

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 23.08.2021 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 9» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 9»).

Объект аренды и местонахождение (юридический, фактический адрес) объекта аренды: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 9», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Мичурина, 10А.

- № 20, общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9»;

- № 34, общей площадью 54,0 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9»;

- № 35, общей площадью 60,3 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9».

Цель аренды, срок договора аренды, время использования объектов арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1	Организация занятий по робототехнике	№ 20 (3 этаж)	06.09.2021 – 31.03.2022	среда: с 12.00 до 14.00
2	Организация занятий по английскому языку	№ 34 (3 этаж)	01.09.2021 – 31.05.2022	понедельник, вторник, среда, четверг, пятница: с 14.30 до 16.30
		№ 35 (3 этаж)		

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 9» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями, на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого

помещения МАОУ «СОШ № 9» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, в объеме не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

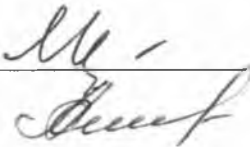
По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 9», безопасность и здоровье обучающихся;


- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 9» будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 9» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений: № 20, общей площадью 76,2 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9»; № 34, общей площадью 54,0 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9»; № 35, общей площадью 60,3 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 9».


КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

Э.М. Усманова 

С.Ю. Александрова 

И.В. Лёлин 

М.Н. Ветрова 

Т.М. Белоногова 

И.А. Наумова 