

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа

21.10.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 19.10.2022 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 24» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 24»).

Объект аренды и местонахождение: нежилые помещения МАОУ «СОШ № 24», расположенного по адресу г. Находка, ул. Молодежная, 14, номер по плану строения № 7, общей площадью 305.7 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	спортивно-тренировочные занятия по теннису	№ 7 (1 этаж)	с даты заключения договора по 30.08.2023	понедельник: с 16.00 до 19.30; вторник: с 15.00 до 18.00; пятница: с 16.00 до 19.00; суббота: с 13.30 до 14.30, с 16.00 до 18.30; воскресенье: с 09.00 до 14.30, с 16.00 до 17.30

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 24» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 24» проведена с учетом следующих критериев:


Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения.	Обеспечено


По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:


- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 24», безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 24» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 24» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений МАОУ «СОШ № 24», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Молодежная, 14, номера по плану строения № 7, общей площадью 305,7 кв.м., расположенное на 1 этаже МАОУ «СОШ № 24».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

М.Н. Ветрова 

И.А. Наумова 

Э.М. Усманова 

И.В. Лёлин 

А.В. Кузнецов 