

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого
помещения, закрепленного на праве оперативного управления за
муниципальным автономным общеобразовательным учреждением
«Средняя общеобразовательная школа № 8»
Находкинского городского округа

26.10.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 25.10.2022 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 8» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 8» НГО).

Объекты аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МАОУ «СОШ № 8» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Садовая, 1, номер на поэтажном плане № 12, общей площадью 50,5 кв. м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 8» НГО.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объектов арендаторами:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
2.	Развивающие занятия «Умнята»	№ 12 (1 этаж)	01.11.2022 – 01.11.2023, за исключением периода: 29.12.2022 – 09.01.2023; 25.05.2023 – 31.08.2023	понедельник, среда, пятница: с 11.30 до 15.00; вторник, четверг: с 12.30 до 15.00;

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 8» НГО на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых

помещений МАОУ «СОШ № 8» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 8» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 8» НГО будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 8» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения номер на поэтажном плане № 12, общей площадью 50,5 кв. м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 8» НГО.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

Э.М. Усманова _____

М.Н. Ветрова _____

И.А. Наумова _____

С.Ю. Александрова _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____