

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа

02.09.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 31.08.2022 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением английского языка» Находкинского городского округа (далее – МБОУ «СОШ № 10» НГО).

Объекты аренды и местонахождение: нежилое помещение номер по плану строения № 14, общей площадью 49,6 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБОУ «СОШ № 10» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Луначарского, 13.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Организация дополнительных образовательных услуг	№ 14 (2 этаж)	01.10.2022 – 31.05.2023, исключая период: 31.12.2022 – 08.01.2023	понедельник, вторник, среда, четверг: с 15.30 до 18.30; суббота: с 09.00 до 13.00.

Согласно предоставленному МБОУ «СОШ № 10» НГО на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанный срок и время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБОУ «СОШ № 10» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях	Обеспечено
--	------------

обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанных нежилых помещений Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МБОУ «СОШ № 10» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МБОУ «СОШ № 10» НГО будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития обучающихся МБОУ «СОШ № 10» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения номер по плану строения № 14, общей площадью 49,6 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБОУ «СОШ № 10» НГО, по адресу: г. Находка, ул. Луначарского, 13.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

М.Н. Ветрова _____

И.А. Наумова _____

Э.М. Усманова _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____