

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа

18.11.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 15.11.2022, 17.11.2022 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 3» Находкинского городского округа (далее – МБОУ СОШ № 3).

Объекты аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МБОУ СОШ № 3, расположенного по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 108, номера по плану строения: № 6 общей площадью 47,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МБОУ СОШ № 3; № 4 общей площадью 48,0 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБОУ СОШ № 3; № 10 общей площадью 46,1 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МБОУ СОШ № 3.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Образовательные занятия «Подготовка к школе»	№ 6 (3 этаж)	01.12.2022 – 27.05.2023, за исключением периода: 25.12.2022 – 13.01.2023	суббота: с 09.00 до 11.30
2.	Образовательные занятия «Подготовка к ВПР»		01.12.2022 – 27.05.2023, за исключением периода: 24.12.2022 – 19.01.2023; 25.03.2023 – 06.04.2023	пятница: с 12.15 до 13.45
3.	Образовательные занятия «За	№ 4 (2 этаж)	01.12.2022 – 25.05.2023,	вторник, четверг: с 13.00 до 15.00

	страницами учебников»		за исключением периода:	
4.	Образовательные занятия «За страницами учебников. Математика. Русский язык.	№ 10 (3 этаж)	26.12.2022 – 15.01.2023; 26.03.2023 – 02.04.2023	вторник, среда, четверг: с 13.00 до 14.00

Согласно предоставленному МБОУ СОШ № 3 на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения в образовательном процессе не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый период и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МБОУ СОШ № 3 проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений, Комиссия установила, что:



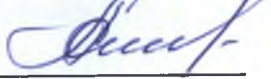



аренда не окажет отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МБОУ СОШ № 3, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МБОУ СОШ № 3 будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МБОУ СОШ № 3 Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о

сдаче в аренду нежилых помещений МБОУ СОШ № 3, расположенного по адресу: г. Находка, Находкинский проспект, 108, номера по плану строения: № 6 общей площадью 47,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МБОУ СОШ № 3, № 4 общей площадью 48,0 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБОУ СОШ № 3, № 10 общей площадью 46,1 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МБОУ СОШ № 3.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева		Э.М. Усманова	
С.Ю. Александрова		И.В. Лёлин	
М.Н. Ветрова		А.В. Кузнецов	
И.А. Наумова	