

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 4» Находкинского городского округа

18.11.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 17.11.2022 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 4» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 4» НГО).

Объект аренды и местонахождение объектов аренды: нежилое помещение МАОУ «СОШ № 4» НГО, расположенного по адресу: г. Находка, переулок Школьный, 1: номер по плану строения № 4, общей площадью 45,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 4» НГО (здание мастерских).

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	Номер помещения по плану строения (этаж)	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Реализация образовательных программ (яхт-клуб)	№ 4 (3 этаж)	01.12.2022 – 31.05.2023	среда: с 17.30 ч. до 18.30 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 4» НГО на комиссию Графику занятости, планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями, на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 4» НГО проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры,	Обеспечено
--	------------

предлагаемого к передаче в аренду	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 4» НГО, безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 4» НГО будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 4» НГО Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения: номер по плану строения № 4, общей площадью 45,4 кв.м., расположенное на 3 этаже здания МАОУ «СОШ № 4» НГО (здание мастерских).

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева

И.В. Лёлин

М.Н. Ветрова

И.А. Наумова

С.Ю. Александрова

Э.М. Усманова

А.В. Кузнецов