

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого
помещения, закрепленного на праве оперативного управления за
муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением
«Детский сад № 59» г. Находка

07.12.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 05.12.2022 о согласовании вопроса о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 59» г. Находка (далее – МБДОУ № 59).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МБДОУ № 59, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, 19А: номер по плану строения № 21, общей площадью 86,3 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 59.

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	№ помещения по плану строения, этаж	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	Гимнастика	№ 21 (2 этаж)	09.01.2022 – 31.12.2025, за исключением: 23.02.2023; 08.03.2023; 01.05.2023 – 03.05.2023; 09.05.2023 – 10.05.2023; 01.07.2023 – 31.08.2023; 06.11.2023; 01.01.2024 – 07.01.2024; 23.02.2024; 08.03.2024; 01.05.2024 – 03.05.2024; 09.05.2024 – 10.05.2024; 01.07.2024 –	Понедельник, пятница: с 15.30 до 16.10
2.	Подготовка к школе		Понедельник, пятница: с 16.20 до 17.00	
3.	Робототехника		Среда: с 15.30 до 16.10, с 16.20 до 17.00	

			31.08.2024; 04.11.2024; 01.01.2025 – 08.01.2025; 10.03.2025; 01.05.2025 – 02.05.2025; 09.05.2025; 01.07.2025 – 31.08.2025; 01.05.2025 – 02.05.2025; 09.05.2025; 01.07.2025 – 31.07.2025; 03.11.2025 – 04.11.2025	
--	--	--	--	--

Согласно предоставленному МБДОУ № 59 на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности задействовано ежедневно: понедельник – пятница с 8.00 до 14.00.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемые срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ № 59 проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения: номер по плану строения № 21, общей площадью 86,3 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 59 по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, 19А, Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на

образовательный и воспитательный процессы, присмотр и уход за воспитанниками в МБДОУ № 59, безопасность и здоровье воспитанников;

- качество образования, присмотра и ухода за воспитанниками не ухудшится, реализация образовательных программ МБДОУ № 59 будет производиться в полном объеме;

- права и законные интересы воспитанников не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания, развития детей, присмотра и ухода за детьми Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МБДОУ № 59, расположенного по адресу: г. Находка, ул. Рыбацкая, 19А: номер по плану строения № 21, общей площадью 86,3 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МБДОУ № 59.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева 

С.Ю. Александрова 

М.Н. Ветрова 

И.А. Наумова 

Э.М. Усманова 

И.В. Лёлин 

А.В. Кузнецов 