

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 22» Находкинского городского округа

05.08.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 01.08.2022 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 22» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 22»).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение МАОУ «СОШ № 22», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Юбилейная, 12: номер по плану строения № 9 общей площадью 49,2 кв.м., расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 22».

Цель аренды: проведение занятий по иностранному языку.

Срок договоров аренды: с момента заключения договора аренды по 30.06.2025, за исключением периода каникул).

Время использования объектов арендатором: понедельник, пятница: с 13.20 ч. до 14.00 ч., вторник, четверг: с 12.00 ч. до 12.40 ч.; суббота: с 10.00 ч. до 11.20 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 22» на комиссию графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 22» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения	Обеспечено

образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	
---	--

По результатам оценки последствий заключения договора аренды вышеуказанного нежилого помещения Комиссия установила, что:

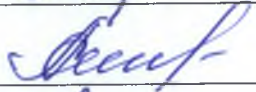
- деятельность арендаторов не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 22», безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 22» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ СОШ № 22 Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения: номер по плану строения № 9, общей площадью 49,2 кв.м., расположенного на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 22» по адресу: г. Находка, ул. Юбилейная, 12.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева  _____

Э.М. Усманова  _____

С.Ю. Александрова  _____

И.В. Лёлин  _____

М.Н. Ветрова  _____

А.В. Кузнецов  _____

И.А. Наумова  _____