

Заключение

об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полюс» Находкинского городского округа

30.08.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 29.08.2022 о передаче в аренду нежилых помещений, закрепленных на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 1 «Полюс» Находкинского городского округа (далее – МАОУ СОШ № 1 «Полюс»).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилые помещения МАОУ СОШ № 1 «Полюс», расположенного по адресу: г. Находка, ул. Астафьева, 123, общей площадью 305,9 кв.м.: номер по плану строения № 25, общей площадью 288,5 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ СОШ № 1 «Полюс», номер по плану строения № 37, общей площадью 17,4 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ СОШ № 1 «Полюс».

Цель аренды, срок договора аренды и время использования объекта арендатором:

№ п/п	Цель аренды	Срок аренды	Время использования объекта арендатором
1.	тренировки по рукопашному бою	С момента заключения по 31.06.2023	вторник, четверг: с 17.00 ч. до 21.00 ч. суббота: с 12.00 ч. до 16.00 ч.

Согласно представленному МАОУ СОШ № 1 «Полюс» на комиссию Графику занятости планируемые к сдаче в аренду помещения для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействованы.

Договоры на использование предлагаемых к сдаче в аренду помещений с иными организациями на рассматриваемый срок и время не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилых помещений МАОУ СОШ № 1 «Полюс» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления	Обеспечено
---	------------

детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду	
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче в аренду, до принятия соответствующего решения	Обеспечено

По результатам оценки последствий заключения договоров аренды вышеуказанных нежилых помещений МАОУ СОШ № 1 «Полюс», Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ СОШ № 1 «Полюс», безопасность и здоровье обучающихся;

- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ СОШ № 1 «Полюс» будет производиться в полном объеме; права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования обучающихся МАОУ СОШ № 1 «Полюс» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилых помещений общей площадью 305,9 кв.м.: номер по плану строения № 25, общей площадью 288,5 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ СОШ № 1 «Полюс», номер по плану строения № 37, общей площадью 17,4 кв.м., расположенное на 2 этаже здания МАОУ СОШ № 1 «Полюс».

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

М.Н. Ветрова _____

И.А. Наумова _____

Э.М. Усманова _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____