

Заключение
об оценке последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа

13.09.2022

На рассмотрение Комиссии вынесено предложение управления образования администрации Находкинского городского округа от 08.09.2022 о передаче в аренду нежилого помещения, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 5» Находкинского городского округа (далее – МАОУ «СОШ № 5»).

Объект аренды и местонахождение объекта аренды: нежилое помещение, общей площадью 292,8 кв.м., номер по плану строения № 32, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 5», по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

Цель аренды: тренировки по тхэквондо.

Срок договора аренды: с 01.10.2022 по 30.09.2023, исключая период: 01.07.2023 по 01.09.2023.

Время использования объекта арендатором: понедельник, среда, пятница с 18.00 ч. до 21.00 ч.

Согласно предоставленному МАОУ «СОШ № 5» на комиссию Графику занятости планируемое к сдаче в аренду помещение для реализации образовательной деятельности в указанное время не задействовано.

Договоры на использование предлагаемого к сдаче в аренду помещения с иными организациями на рассматриваемый срок не заключались.

Оценка последствий принятия решения о передаче в аренду нежилого помещения МАОУ «СОШ № 5» проведена с учетом следующих критериев:

Обеспечение продолжения оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду	Обеспечено
Обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной	Обеспечено

инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду, до принятия соответствующего решения.	
--	--

По результатам оценки последствий заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 292,8 кв.м., номер по плану строения № 32, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 5», Комиссия установила, что:

- деятельность арендатора не будет оказывать отрицательного влияния на образовательный и воспитательный процесс в МАОУ «СОШ № 5», безопасность и здоровье обучающихся;
- качество образования не ухудшится, реализация общеобразовательных программ и программ дополнительного образования МАОУ «СОШ № 5» будет производиться в полном объеме;
- права и законные интересы обучающихся не нарушатся.

Заключение: Ввиду отсутствия условий ухудшающих обеспечение образования, воспитания развития обучающихся МАОУ «СОШ № 5» Комиссия решила: принять положительное заключение об оценке последствий принятия решения о сдаче в аренду нежилого помещения общей площадью 292,8 кв.м., номер по плану строения № 32, расположенное на 1 этаже здания МАОУ «СОШ № 5», по адресу: г. Находка, ул. Малиновского, 25.

КОМИССИЯ:

Е.А. Мухамадиева _____

С.Ю. Александрова _____

М.Н. Ветрова _____

И.А. Наумова _____

Э.М. Усманова _____

И.В. Лёлин _____

А.В. Кузнецов _____